



家事がラクになる、
家族のふれあいが
深まる住まい

i-Factory-House

延床面積 82.96㎡(25.09坪)

1F床面積 40.92㎡(12.37坪)

2F床面積 42.04㎡(12.71坪)

- 1 外観はキューブ型のスタイリッシュなデザインに仕上げました。
- 2 階段下を活用したシューズクローゼットは、靴はもちろんゴルフバッグやベビーカーも収納できて玄関がすっきり保てます。
- 3 LDKは対面キッチンで家族の会話が自然と生まれるような配置に。料理をしながら子どもの様子を見守ったり、リビングでくつろぐ家族と会話を楽しんだり、日常のふれあいが広がる空間です。
- 4 リビングは高天井に加え、あえて構造材をそのまま見せる「現し（あらわし）」で仕上げることで奥行きと開放感を演出しています。
- 5 壁掛けTVの横には、ゴールドに琥珀色のクリアガラスが美しいブラケットライトを採用。ナチュラルな空間にさりげなくアンティーク感を添え、上質で落ち着いた雰囲気を演出します。
- 6 ダイニング横には造作カウンターを設け、お子様の宿題やお絵かきにぴったりのスタディースペースに。家事をしながら見守れる安心の配置です。

- 7 カウンター上部には、使い方に合わせて光の向きを調整できる可動式のブラケットライトを採用。真鍮の落ち着いた色味がナチュラルな空間にやさしく馴染みます。
- 8 キッチン背面には水まわりを集約し、移動の少ないスムーズな家事動線を実現。毎日の家事がぐっとラクになります。
- 9 キッチン前の壁にはアクセントとしてグレージュのクロスを採用。ナチュラルな空間にほどよく馴染み、やさしい雰囲気に。
- 10 家族共有のファミリークローゼット。季節家電や家族分の服をまとめて収納することが可能です。
- 11 バルコニーの代わりに室内干しスペースを設けたことで、天候に左右されず毎日快適に洗濯が可能に。乾いた衣類はそのままファミリークローゼットへ収納でき、家事ラク動線が魅力です。さらに書斎としても使える多機能空間です。

外構完成イメージ



建物価格

1,970万円 (税込)

※外構・造成・上下水工事、改良工事別

建築士
福地 裕美

インテリアコーディネーター
坂本 萌圭・城戸 美紅